



COMUNE DI SOIANO DEL LAGO

PROVINCIA DI BRESCIA

DELIBERAZIONE n. 30 del 29.12.2025

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: **APPROVAZIONE SECONDA VARIAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI E DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2025/2027 ANNUALITA' 2025**

L'anno **duemilaventicinque** addì **ventinove** del mese di **dicembre** con inizio alle ore **19.00** nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria in prima convocazione.

All'appello risultano:

| | | | | |
|----------------------|------------|------------------------|----------|--|
| SPAGGIARI ALESSANDRO | Presente | BRESCIANI MARIA GRAZIA | Presente | |
| AVEROLDI ISABELLA | Presente | ROSSATO LUCA | Presente | |
| BERTELLI ROBERTA | Presente | AMADORI CHIARA | Presente | |
| SCAPPINI MAURO | Presente | MININI MARIO | Presente | |
| BONATI ELIA | Assente g. | | | |
| DELFINO SOFIA | Presente | | | |
| SARTORI STEFANO | Presente | | | |

Totali Presenti: 10

Totali assenti: 1

Assiste il Segretario Comunale, **Dr. Roberto Minarelli**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Alessandro Spaggiari**, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione C.C. n. 30 del 29.12.2025

Oggetto: **APPROVAZIONE SECONDA VARIAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI E DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2025/2027 ANNUALITA' 2025**

Il Sindaco illustra la proposta richiamandosi integralmente alle argomentazioni espresse in occasione dell'approvazione della delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 03.11.2025. Con la presente proposta adeguiamo gli strumenti programmatori dell'Ente alle precedenti deliberazioni consiliari, ivi inclusa quella relativa all'autorizzazione alla contrazione del mutuo con l'istituto per il credito sportivo, finalizzata alla riqualificazione del Centro Sportivo.

Capogruppo di minoranza Luca Rossato: anticipo il voto contrario del nostro gruppo consiliare per le motivazioni già esposte in quella sede e, in modo particolare, con riguardo alle modalità di finanziamento e di spesa delle risorse dedicate all'intervento presso il Centro Sportivo.

Dopodiché, in assenza di ulteriori interventi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 10/03/2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione semplificato (DUPS) 2025/2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 10/03/2025 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027 ed i relativi allegati (art. 11 D. Lgs. N. 118/2011);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 27/03/2025 di approvazione, ai soli fini contabili, del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) - esercizi 2025/2026/2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 03/04/2025 di approvazione del P.I.A.O. per le annualità 2025-2026-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 30/10/2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, di adozione della prima variazione del programma dei lavori 2025/2027 annualità 2025 e successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 03 novembre di approvazione, per l'individuazione delle risorse relative ai seguenti progetti di investimento:
 - realizzazione del nuovo Asilo Nido in Via Castellana per €. 600.000,00;
 - riqualificazione energetica Scuola Dell'Infanzia Don Eugenio Biasi per €. 167.037,09;
 - riqualificazione energetica Scuola Primaria E. Avanzi per €. 372.864,05;
 - riqualificazione e valorizzazione Centro Sportivo Comunale Via Castellana per €. 1.700.000,00;

Visto il D.lgs n. 36 del 31 marzo 2023 Codice dei Contratti pubblici in attuazione dell'art.1 della legge 21 giugno 2022 n.78 recante delega al governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024 n.209;

Dato atto che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 27 in data 10 luglio 2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica, redatto dallo studio Lussignoli Associati Società di ingegneria S.r.l. - con sede in Via Corsica n. 118 Brescia P.IVA 02931660985 - per la riqualificazione e valorizzazione del Centro sportivo comunale in Via Castellana n. 5, per l'importo complessivo pari a €.1.700.000,00 finanziato per €.700.000,00 mediante istanza di candidatura e adesione al Bando regionale denominato "Messa in sicurezza, riqualificazione e valorizzazione degli impianti sportivi pubblici esistenti sul territorio lombardo" ed €.1.000.000,00 mediante l'assunzione di mutuo;
- Regione Lombardia con nota pervenuta in data 13 novembre 2025 n. di prot.5917, prendendo atto della presentazione di candidatura dell'ente nei termini previsti dal suddetto bando Regionale, comunica l'aggiornamento dei termini fissati per l'approvazione della graduatoria per l'eventuale assegnazione del contributo entro marzo 2026;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n.25 del 28 novembre 2025 di approvazione della quinta variazione di bilancio comprendente per l'annualità 2025 nella parte in conto capitale, si è l'azzeramento dell'entrata "CONTRIBUTO REGIONALE "MESSA IN SICUREZZA, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI PUBBLICI ESISTENTI SUL TERRITORIO LOMBARDO dell'importo pari a €.700.000,00 e il conseguente incremento dell'entrata inerente la contrazione di un mutuo destinato al finanziamento della "Riqualificazione e valorizzazione centro sportivo comunale (Via Castellana)" da €.1.000.000,00 a €.1.700.000,00 da stipularsi con l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale;

Considerato che, per dare seguito al progetto di riqualificazione e valorizzazione del centro Sportivo comunale, mediante la contrazione di mutuo con ICS Istituto Credito Sportivo, così come approvato dalla variazione di bilancio di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n.25/2025, occorre procedere alla seconda variazione del programma dei lavori 2025/2027 annualità 2025;

Stabilito che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 02/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, si è provveduto alla adozione della seconda variazione del programma dei lavori 2025/2027 annualità 2025, riferita alla modifica delle fonti di finanziamento dei lavori di "Riqualificazione e valorizzazione centro sportivo comunale (Via Castellana)" da €.1.000.000,00 a €.1.700.000,00 mediante contrazione di mutuo;

Dato atto che l'art. 37 (Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi) del D.lgs 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti adottano il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali per i lavori il cui importo si stima pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 50 comma 1 lettera a, secondo gli schemi tipo disponibili sull'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici;

Visto lo schema del programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027, annualità 2025, allegato alla presente deliberazione sotto l'allegato "A" contenente le seguenti schede:

- scheda A Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- scheda B Elenco delle opere incompiute;
- scheda C Elenco degli immobili disponibili;
- scheda D Elenco degli interventi del programma;
- scheda E Interventi ricompresi nell'elenco annuale;
- Scheda F Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati;

Ritenuto di procedere alla approvazione della seconda modifica del programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 - annualità 2025 - come segue:

riqualificazione e valorizzazione Centro Sportivo Comunale Via Castellana per €. 1.700.000,00 mutuo;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;
- lo Statuto comunale;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione da parte del Geom. Fabrizio Cecchin – Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione da parte della Rag. Stefania Toninelli - Responsabile dell'Area Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Con voti favorevoli otto, contrari due (Luca Rossato, Chiara Amadori), astenuti zero, espressi per alzata di mano dai dieci Consiglieri Comunali presenti ed aventi diritto al voto

DELIBERA

- 1) **di prendere atto** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che si intende integralmente richiamata;
- 2) **di approvare** la seconda variazione del programma dei lavori 2025/2027, annualità 2025, per l'individuazione delle risorse relative al progetto di investimento relativo alla riqualificazione e valorizzazione del Centro Sportivo Comunale di Via Castellana per €. 1.700.000,00 mutuo;
- 3) **di approvare** il relativo schema del programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 - annualità 2025 allegato alla presente deliberazione sotto l'allegato "A" contenente le seguenti schede:

- Scheda A Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- Scheda B Elenco delle opere incompiute;
- Scheda C Elenco degli immobili disponibili;
- Scheda D Elenco degli interventi del programma;
- Scheda E Interventi ricompresi nell'elenco annuale;
- Scheda F Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati.

Dopodiché il Sindaco propone di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile. Quindi con successiva e separata votazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli otto, contrari due (Luca Rossato, Chiara Amadori), astenuti zero, espressi per alzata di mano dai dieci Consiglieri Comunali presenti ed aventi diritto al voto

DELIBERA

di dichiarare il provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
Alessandro Spaggiari
(Documento firmato digitalmente)

Il Segretario Comunale
Dr. Roberto Minarelli
(Documento firmato digitalmente)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- verrà pubblicata all'albo pretorio on line dell'Ente dove rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267);
- diverrà esecutiva decorso il decimo giorno successivo dalla compiuta pubblicazione sul sito del Comune (Art. 134, comma 3);
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti il collegio (Art. 134, comma 4).

Soiano del Lago, *data della firma digitale*

Il Segretario Comunale
Dr. Roberto Minarelli
(Documento firmato digitalmente)